



## BELANGENGROEP HAARLEMSE SCHEEPSBEWONERS

---

Voorz.: Hr.H.de Weers  
Tel.:023-5321489  
Email:waarderhaven52@telfort.nl  
Secr.:Mw.G.Zeilstra  
Jaagpad 51  
2034 JN Haarlem  
Tel.:023-5332274  
Email : bhswoonschepen@hotmail.com  
Gironr.BHS 4179767  
Website:www.woonschepenhaarlem.nl

College B en W  
Gemeente Haarlem  
t.a.v. Commissie Beheer

Haarlem, 2 april 2012

*In verband met de behandeling van de nieuwe Verordening Woonschepen in uw commissie aanstaande donderdag 5 april grijpt de BHS de mogelijkheid aan om schriftelijk alsook mondeling te reageren op genoemd collegebesluit.*

Geachte Commissie leden,

Hierbij een kort stukje geschiedenis wat duidelijk maakt waarom wij nu deze kans aangrijpen alsnog zinvol invloed te hebben op het woonschepenbeleid van de gemeente Haarlem.

Tijdens het wethouderschap van wethouder Dievendal is eerder besloten dat voor woonschepen een aparte Verordening Woonschepen gerealiseerd zou worden.

Zaken aangaande woonschepen werden daartoe weer losgekoppeld van de gepresenteerde (concept) Verordening Openbaar Water.

Wethouder van Doorn ging vervolgens in het nieuwe college met zaken, die betrekking hebben op woonschepen, aan de slag.

De wethouder nodigde ons (de kerngroep-BHS) met zoveel woorden uit in samenspraak met betrokken ambtenaren een adequate verordening tot stand te brengen.

Bij problemen die de conceptie van de verordening zouden frustreren zou de wethouder in een persoonlijk overleg de voortgang opnieuw richting geven.

Gegeven ook de Participatie- en Inspraakverordening ging de BHS er vanuit dat er een gelijke gezamenlijke verantwoordelijkheid zou zijn voor de totstandkoming van de verordening.

De aanvankelijke samenwerking tussen ambtenaren en de kerngroep van de BHS

was zeer hoopgevend.

Vrij spoedig echter ontstond er tijdens de overleggen een behoorlijk verschil van inzicht welke uiteindelijke leidde tot een heuse patstelling.

Voor de kerngroep was dat aanleiding de wethouder te verzoeken te komen tot het beloofde richtinggevende gesprek.

Tot ontsteltenis van de BHS, bleek de verordening op enig moment toch zonder kennisgeving en verdere inbreng van de BHS te zijn vastgesteld door het college van B&W.

Zie hier nu voor u een ontsteld BHS-kerngroepslid dat u probeert duidelijk te maken dat er een ondeugdelijk verordening voor woonschepen dreigt te worden vastgesteld door de raad, waarmee in de toekomst voor beide partijen, woonschipbewoners en gemeente, alleen maar ellende valt te verwachten.

Ik zal hierbij kort uiteenzetten welke mogelijkheden en onmogelijkheden de kerngroep van de BHS ziet voor een vast te stellen verordening voor woonschepen.

De huidige Woonschepenverordening ( met Inleiding en Toelichting) is in zeer vruchtbaar gezamenlijk overleg in 1996 tot stand gekomen.

Die verordening was gebaseerd op een adviesmodel van de VNG en is als zodanig een uitstekend instrument gebleken.

Slecht minimaal aangepast in 2005 voelen de woonschipbewoners zich bij de huidige verordening zeer comfortabel.

Van 'verouderd' is absoluut geen sprake en zo nodig is met minieme aanpassingen de vigerende verordening eenvoudig 'up to date' te maken.

*(De aanpassing in 2005 betrof slechts de maximale hoogte van de woonschepen gelegen buiten de Waarderhaven.)*

Dat er problemen worden gesignaleerd met uitvoering en handhaving door de uitvoerende ambtenaren ligt niet aan de glasheldere verordening.

De VNG heeft haar modelverordening nu losgelaten omdat in alle gemeenten woonschepen opgenomen zijn of worden in lokale bestemmingsplannen.

Daarmee is de rechtszekerheid van de woonschipbewoners verankerd en kan nadere regelgeving rond de woonschepen in de bijbehorende beleidsregels ingevuld worden en/of in de voorwaarden bij de ligplaatsvergunning.

Bovendien wordt in een apart hoofdstuk van een bestemmingsplan het gebruik van water en grond geregeld en is handhaving onderdeel van het plan.

In navolging van het nieuwe advies van de VNG heeft bijvoorbeeld de gemeente Haarlemmermeer in het bestemmingsplan van Vijfhuizen de zaken voor

woonschepen in de Ringvaart uitstekend geregeld.

De nationale overheid heeft in de memorie van toelichting van de Intrekkingswet van de Woonschepenwet bepaald dat de lokale overheid slechts regels in het kader van het woonschepenbeleid mag vaststellen die betrekking hebben op de bewoners/schipper, het woonschip en de directe omgeving van het woonschip. De (aan-)inleiding van de voorliggende Verordening Woonschepen geeft een opsomming van objecten/motieven geldend voor iedere Haarlemmer die gebruik maakt van openbaar water en kan dus niet specifiek toegespitst worden op woonschepen.

Zij horen thuis in een APV (Algemene Plaatselijke Verordening).

De door de gemeente zo gemiste 'Toelichting' van de huidige verordening is bij de aanpassing van de Woonschepenverordening in 2005 per vergissing?? niet opnieuw mee vastgesteld door de raad.

Deze 'Toelichting' maakte helder welke specifieke regelgeving voor woonschepen gewenst is.

De inleiding geeft de woonschipbewoners de noodzakelijke rechtszekerheid.

Het gehanteerde argument dat er met name wat betreft de brandveiligheid onduidelijkheid heerst, is reeds ondervangen door de in 2010 vastgestelde brandweerverordening.

De voorliggende Verordening Woonschepen geeft het college de mogelijkheid naar eigen goed denken aanvullingen/wijzigingen, dus zonder inspraak van woonschipbewoners, vast te stellen.

Hierdoor voelen de woonschipbewoners zich vogelvrij en aangetast in hun rechtszekerheid.

**Met mijn betoog tracht ik duidelijk te maken dat er naar mening van de kerngroep BHS tot nog toe voor woonschepen een kennelijk overbodige exercitie is uitgevoerd.**

**De huidige verordening voldoet in hoge mate en ook een bestemmingsplan met beleidsregels is een hoogwaardig alternatief, zeker nu alle woonschepen in Haarlem zijn opgenomen in een bestemmingsplan.**

**De nieuwe Verordening Woonschepen scheidt onzekerheid en leidt tot verwarring en ellende bij de uitvoering.**

### Advies

Wij adviseren u de voorliggende nota niet aan de gemeente raad voor te leggen en tenminste de kerngroep-BHS de mogelijkheid te bieden het college/de raad te motiveren hoe zaken met betrekking tot het woonschepenbeleid in Haarlem voor alle partijen adequaat en duurzaam te regelen zijn.

De BHS is altijd tot ieders tevredenheid intensief betrokken bij het woonschepenbeleid en/of de uitvoering daarvan.

Dat we nu recent gepasseerd zijn in de zaken 'Regulering grondgebruik bij woonschepen' en dus ook de 'Verordening Woonschepen' is zeer bedenkelijk en geeft aan dat de gemeente Haarlem kennelijk, een op zich uniek deel van haar bewoners, weinig serieus neemt.

De BHS geeft juist de mogelijkheid de gemeente te adviseren in zaken rond de circa 250 woonschepen.

Wij adviseren u de BHS namens de woonschepbewoners weer serieus te nemen.

Namens de kerngroep van de BHS,  
Mw. Gery Zeilstra / secr.

Cc: Brief 11 februari '11  
Brief 11 mei '11  
Brief 11 november '11