

Van: **waarderhaven** (waarderhaven52@telfort.nl)
Verzonden: donderdag 29 maart 2012 10:34:31
Aan: rvdoorn@haarlem.nl; eturan@haarlem.nl
CC: bhswoonschepen@hotmail.com; dickzuiderhoek@msn.com

Beste Rob,

Van Myrna Wiggers hebben we vernomen dat de concept nota regulering erfbebouwing bij woonschepen door het college is teruggetrokken. Dit vinden wij een verstandige beslissing. We hebben in onze brief van 25 februari 2012 al kort uiteengezet, dat we verbaasd zijn dat zo'n belangrijk document niet vooraf met de BHS is besproken.

We constateren dat jij (zoals in het verleden wel het geval was) niet meer coördinerend wethouder bent, als het gaat om woonschepenzaken. We krijgen de indruk dat jij gepasseerd bent door collega wethouder Ewout Casee. Anders hadden we de conceptnotitie wel van jou ontvangen.

Inmiddels hebben we een aantal privé reacties ontvangen, waaronder die van Dick Zuiderhoek, die de kerngroep BHS ondersteunt en in ambtelijke overleg graag aan de orde willen stellen.

In Haarlem hebben we woonbotenlocaties (Jan Gijzenkade; Zaanenlaan; Waarderhaven; Hooi- en Houtmarkt, Schalkwijkerstraat; Zuiderbuiten Spaarne; Schalkwijkerweg noord; Jaagpad-Schalkwijkweg Zuid; Liewegje), die onderling zeer verschillen. Het gaat dan niet alleen om het gebruik en kwaliteit van de grondpercelen bij woonboten, maar ook om de fysieke ligging, dus de kwaliteit woon - en leefomgeving (voorbeeld locatie Waarderhaven t.o.v. de locatie Jaagpad).

Wij vragen ons af of het college wel, via een ambtelijke notitie, volledig op de hoogte is gesteld welke grond eigendom is van gemeente (en welke (van derden) en welke (huur) bepalingen er nu van toepassing zijn.

Het lijkt erop dat de politieke focus volledig ligt op het (beperkte) duurdere woonbotensegment in Haarlem. Om alle eigenaars van woonboten dan op te zadelen met een (drastische) verhoging van woonlasten, op basis van marktconforme prijzen, vinden wij ongepast.

Ik neem aan dat we bij het vervolg wel betrokken zullen worden. Jouw insteek is vanaf het begin geweest: transparantie en goed overleg met de BHS.

We zijn altijd bereid een avond te houden in petite comité, waarin we met jou een aantal zaken formeel doorspreken.

Groeten,

Hans de Weers

Waarderhaven 52

2031 BM Haarlem

privé: waarderhaven52@telfort.nl